

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«ЖК Александровский»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**г. Санкт-Петербург ул. Тухачевского, д.27, к.2**

полное наименование организации – для юридических лиц), его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

**№ 10 - RU10301000 - 319-5 - 2013**

(внесение изменений в разрешение

№10-RU10301000-319-4-2013 от 27.10.2016

в связи с корректировкой проектной документации)

Дата 01 августа 2017

#### Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство: Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирный жилой дом, Республика Карелия, г. Петрозаводск, территория зоны общественно-делового и культурного центра городского значения, ограниченная улицами Казарменской, Калинин и рекой Лососинкой» (1-3 этапы строительства)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Национальная экспертная палата» (ООО «НЭП»)</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№4-1-1-0134-14 от 10.04.2014</b> <b>№77-2-1-3-0229-17 от 18.05.2017</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0010130:47</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0010130</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU10301000-002703, утвержден Постановлением АПГО от 05.09.2013 №4622</b>

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик - ООО «Архитектурное бюро «Студия-17» (г. Санкт-Петербург), ЗАО ПИ «Карелпроект» (г. Петрозаводск), ООО «Проектно-Строительная компания «Омега» (г. Санкт-Петербург), ЗАО «Виско» (г. Санкт-Петербург), ООО «Проектное бюро Буданова» (г. Санкт-Петербург), ООО «Хортек-Центр» (г. Санкт-Петербург), ООО «Институт прикладной экологии и гигиены» (г. Санкт-Петербург)
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	-
	Объем (куб. м):	100576.54 (17955.62/34852.42 / 47768.5)
	Количество этажей (шт.):	5-6 (5-6/5-6)
	Количество подземных этажей (шт.):	
	Площадь застройки (кв. м):	5251.3 (948.0 / 1986.8 / 2316.5)
	Иные показатели:	Количество секций – 10(2/4/4); количество квартир – 286(58/80/148), общая площадь квартир с учетом летних помещений (с понижающим коэффициентом) – 16875.79 (3182.44/5664.08/8029.27) кв.м, общая площадь встроенных помещений (офисов) – 3162.53(349.33/1303.2/1510) кв.м, количество встроенных помещений (офисов) - 27(2/9/16)
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Карелия, г. Петрозаводск, территория ограниченная ул. Казарменской, ул. Калинина и рекой Лососинкой
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 30 » ноября 20 18 г. в соответствии с Заявлением о продлении действия разрешения

Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета экономики и управления муниципальным имуществом  
(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*Ванюс*  
(подпись)

А.В. Иванов  
(расшифровка подписи)

« 03 » августа 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

« 7 » сентября 20 18 г.

Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета экономики и управления муниципальным имуществом  
(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*Ванюс*  
(подпись)

А.В. Иванов  
(расшифровка подписи)

« 7 » сентября 20 18 г.